

ПРОТОКОЛ № 1/20

общего собрания ТСЖ «Рассвет» в форме заочного голосования МКД по адресу: г.Самара, ул.Ново-Садовая, дом 1.

г.Самара

20 июля 2020 года

Дата проведения собрания: с 13 по 19 июля 2020 года

Проведение собрания членом ТСЖ «Рассвет»: в форме заочного голосования.

Дата начала голосования 13 июля 2020 года.

Дата окончания голосования: 10.00 часов 19 июля 2020 года.

Инициаторами собрания было дано объявление о проведении общего собрания.

. Уведомление о проведении очередного общего собрания членом ТСЖ «Рассвет» инициаторы проведения собрания разместили на специально отведенных стендах в каждом подъезде.

Так же , в каждый почтовый ящик собственника, индивидуально, было положено уведомление с повесткой дня предстоящего собрания , в соответствии с п.1 ст.147 ЖК РФ и п.11.1 Устава ТСЖ «Рассвет».

Подсчет голосов производился членами счетной комиссии Трифионовой И.Б. и Назаровой Е.Б. и оформлен протоколом.

Всего членом ТСЖ — 188 человек из которых 110 человек и ЗАО «Гарант» приняли участие в голосовании.

Общее количество голосов всех членом ТСЖ 6 863,3 кв.м.

Принявшие участие в голосовании обладают 4 167,5 голосами, что составляет 60,72 % от общего количества голосов всех членом ТСЖ.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. Общее собрание членом ТСЖ «Рассвет» считается СОСТОЯВШИМСЯ.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателем собрания Трифонову И.Б., секретарем Назарову Е.Б.
2. Утвердить с 1 июля 2020 года новое штатное расписание ТСЖ «Рассвет».
3. Утвердить с 1 июля 2020 года размер оплаты для ТСЖ «Рассвет» на « содержание и текущий ремонт жилья» в размере 28,45 руб/ м2.
4. Утвердить решение Правления ТСЖ «Рассвет» об участии в конкурсе общественных инициатив «Твой конструктор двора». Установка (замена) оборудования детской площадки и ее благоустройство.
5. Избрать в члены ревизионной комиссии Шаманову Таисию Андреевну, собственник квартиры 101 и Зорину Людмилу Геннадьевну, собственник кв.106.
6. Избрать Блинкова Алексея Юрьевича представителя собственника «Прагма» лицом, уполномоченным обратиться в Управление Росеестра по Самарской области с заявлением об уточнении границ земельного участка, на котором расположен дом 1 по ул.Ново-Садовой в г.Самаре и на совершение всех необходимых действий, связанных с этим поручением.

По вопросам повестки собрания членами ТСЖ «Рассвет» приняты следующие решения.

1. Избрание Председателя и секретаря собрания.

«ЗА» 4 108,3 голоса, «против»-нет, «воздержались» 59, 2 голоса

98,58%

1,42 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. Утверждение штатного расписания на 2020-2021 год

«ЗА» 4 000,15 голосов, «против» нет, «воздержались» 167,35 голосов

95,98%

4,02 %

РЕШИНИЕ ПРИНЯТО.

3. Утверждение нового штатного расписания на 2020-2021 года

«ЗА» 3 823,0 голосов, «против» 132,1голос, «воздержались» 212,4

91,73%

3,17 %

5,1%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

4. Благоустройство детской площадки, участие в конкурсе.

«ЗА» 4 075,2 голосов, «против» нет, «воздержались» 92,3 голоса

97,79%

2,21 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

5. Избрание членов ревизионной комиссии.

«ЗА» 4 138,6 голоса, «против» нет, «воздержались» 28,9 голоса

99,31%

0,69%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

6. Избрание Блинкова А.Ю. уточнить границы земельного участка.

«ЗА» 3 859,75, «против» 132,1 голос, «воздержались» 175,65 голоса

92,62 %

3,17 %

4,21 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Извещение о проведении общего собрания членов ТСЖ «Рассвет» на 1 листе.
2. Реестр членов ТСЖ «Рассвет» на 1 листе.
3. Бланки «решений членов ТСЖ», полученные для подсчета голосов на 110 листах.
4. Протокол счетной комиссии по результатам голосования общего собрания членов ТСЖ «Рассвет» на 2 листах.

Председатель собрания



И.Б.Трифонова

Секретарь

Е.Б.Назарова